

Příloha č. 3 c)

ZVLÁŠTNÍ TECHNICKÉ PODMÍNKY

PROJEKT STAVBY

OSOBNÍ NÁDRAŽÍ

„Rapotice ON - oprava“

Datum vydání: 11.8.2022

Č.j.: 15357/2022-SŽ-OŘBNO-SPS

Schvaluje: ředitel OŘ Brno Ing. Libor Tkáč, MBA :

Předkládá:

náměstek ředitele OŘ Brno ing. Pavel Šprdlík

přednosta SPS: Ing. Martin Glabasňa

OBSAH

1.	Specifikace předmětu díla	3
1.1.	Účel a rozsah předmětu díla	3
1.2.	Profesní výkony pro zpracování předmětu díla	4
1.3.	Umístění stavby	4
2.	přehled výchozích podkladů	4
2.1.	Přípravná dokumentace	4
2.2.	SEZNAM SDĚLOVACÍCH A ZABEZPEČOVACÍCH ZAŘÍZENÍ UMÍSTĚNÝCH V A NA BUDOVĚ	4
2.3.	Související dokumentace	5
3.	Koordinace s jinými stavbami a dokumenty	5
4.	Zvláštní technické podmínky a Požadavky na řešení a provedení díla	
4.1.	Všeobecně	5
4.2.	PRŮZKUMY	6
4.3.	Nosné konstrukce (statická část) dispoziční úpravy	6
4.4.	POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍ ŘEŠENÍ	6
4.5.	HROMOSVODNÁ SOUSTAVA	6
4.6.	VNITŘNÍ INSTALACE BUDOVY	6
4.7.	PROVOZNÍ SOUBORY	6
4.8.	ORIENTAČNÍ SYSTÉM	6
4.9.	Venkovní úpravy (ZPEVNĚNÉ PLOCHY, SADOVÉ ÚPRAVY)	7
4.10.	POŽADAVKY NA VYBAVENÍ	7
4.11.	ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY	7
4.12.	POŽADAVKY SPRÁVCŮ SÍTÍ A ZAŘÍZENÍ	7
5.	Specifické požadavky	11
6.	Související dokumenty	11

SEZNAM ZKRATEK

Není-li v těchto ZTP výslovně uvedeno jinak, mají zkratky použité v těchto ZTP význam definovaný ve Všeobecných technických podmínkách.

SPECIFIKACE PŘEDMĚTU DÍLA

1.1. Účel a rozsah předmětu díla

- 1.1.1. Předmětem díla je Projekt stavby „Rapotice ON - oprava“ jejímž cílem je celková oprava budovy, mimo střechy a bytové jednotky v 1.NP, která je součástí pozemku parcela č. st. 286 v k.ú. Rapotice. Bude řešena oprava všech vnitřních instalací včetně elektroinstalace. Bude navržena oprava obálky budovy a hydroizolace spodní stavby, aby bylo zabráněno další degradaci stavebních konstrukcí. Součástí opravy bude zřízení nového zázemí pro výpravčí ve stávající místnosti čekárny (čekárna pro cestující bude umístěna místo bývalého stávající šatny výpravčích). Vzhledem ke změně dispozičního uspořádání bude navržena úprava rozvodů ústředního topení (ústřední vytápění včetně výměny kotle bylo realizováno v r. 2020). Součástí dokumentace na opravu tohoto objektu bude provedení potřebných průzkumů, hlavně stavebně-technického průzkumu, vlhkostního průzkumu a průzkumu kanalizace. Dále musí být splněny požadavky platné legislativy s důrazem na bezpečnost.
- 1.1.2. Rozsah díla „Rapotice ON - oprava“ je realizace projektové dokumentace ve stupni Dokumentace pro provedení stavby (DPS) pro výše uvedenou stavbu v 6 paré.

Ze zpracované dokumentace pro provedení stavby vyhotoví Zhotovitel Dokumentaci pro stavební povolení (3 paré) pro účely stavebního řízení, jehož výsledkem bude platné stavební povolení pro danou stavbu, jehož podmínky a připomínky budou do projektové dokumentace pro provedení stavby zapracovány před předáním Díla Zadavateli této veřejné zakázky.

Zhotovitel realizuje veškeré potřebné zaměření, zkoušky, rozborů, posudky, průzkumy a sondáže nezbytných pro zpracování projektové dokumentace a rozpočtu stavby, veškeré inženýrské činnosti související s úspěšným získáním stavebního povolení pro danou stavbu.

Součástí povinnosti Zhotovitele jsou veškeré činnosti a doklady zajišťující komplexní veřejnoprávní projednání a zajištění všech potřebných podkladů a certifikátů nutných k vydání územního rozhodnutí / stavebního povolení dle Zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), a jeho prováděcí vyhlášky včetně prováděcích vyhlášek a předpisů souvisejících (dále jenom Zákon č.183/2006 Sb.). Rozsah projednání musí být proveden tak, aby v dalším stupni zpracování dokumentace pro provedení stavby nedošlo ke změně stavebnětechnické, technologické a provozní naplni jednotlivých SO a PS z důvodu vydání negativních stanovisek požadovaných k stavebnímu řízení dle Zákona č.183/2006 Sb.
- 1.1.3. Projektová dokumentace bude zpracována v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), vyhláškou č. 177/1995 Sb., stavební a technický řád drah, vyhláškou č. 146/2008 Sb. o rozsahu a obsahu projektové dokumentace dopravních staveb a s přílohou č. 2 směrnice generálního ředitele SŽDC, s.o. č. 11/2006 o dokumentaci pro přípravu staveb na železničních drahách celostátních a regionálních, vše v platném znění.
- 1.1.4. Projektová dokumentace pro provedení stavby bude zpracována v členění podle vyhlášky č. 146/2008 Sb. V podrobnosti jednotlivých stavebních objektů podle požadavků vyhlášky č. 499/2006 Sb. V platném znění. Způsob projednání projektové dokumentace pro provedení stavby a její akceptace bude v souladu s VTP pro projektovou dokumentaci pro stavební povolení.
- 1.1.5. Rozpočet bude zpracován ve formátu Soupis prací, dodávek a služeb s výkazy výměr dle vyhlášky č.169/2016 Sb. a dále bude zpracován "slepý" rozpočet pro účely zadávacího řízení na zhotovitele stavby. Rozpočet bude zpracován v programu Kros v aktuální cenové hladině.

1.2. Profesní výkony pro zpracování předmětu díla

- provedení analýzy a vyhodnocení dosavadního stavu a určení podmínek pro zpracování dokumentace pro územní řízení / stavební povolení / provedení stavby
- provedení potřebných zaměření, zkoušek, rozborů, posudků, průzkumů a sondáží nezbytných pro zpracování projektové dokumentace
- položkový a „slepý“ rozpočet stavby v Krosu v aktuální cenové úrovni
- Zaměření stávajícího objektu a sítí pro potřeby zhotovení díla
- vypracování různých variant dispozic, realizace stavby, resp. postupů stavby
- zpracování základních náležitostí dokumentace pro územní řízení (dle vyhlášky č. 499/2006 Sb.), dokumentace pro stavební povolení a dokumentace pro provedení stavby (dle vyhl. č. 146/2008 Sb. A dále podle vyhl. 499/2006 Sb.)
- inženýrská činnost vč. vydání stavebního povolení, zapracování podmínek stavebního povolení do dokumentace pro provedení stavby
- všeobecné náležitosti dokumentace pro provedení stavby (dle vyhl. č. 146/2008 Sb. A 499/2006 Sb.)
- zpracování speciálních částí dokumentace pro provedení stavby
- zpracování speciálních podkladů, popřípadě speciálních částí dokumentace
- vypracování podkladů pro dopravně-inženýrské rozhodnutí
- spolupráce s objednatelem při výběru materiálů a jejich použití
- součinnost při vyhodnocení dosavadního postupu a upřesňování zadání

1.3. Umístění stavby

1.3.1. Stavba bude probíhat na výpravní budově (dále „VB“), která je situována v žst. Rapotice

Trať: 1241D1, km poloha 218,885

Parcela č.: st. 286

Ulice: Drážní 54

katastrální území: Rapotice

Obec: Rapotice

Okres: Třebíč

Inventární číslo výpravní budovy: IC6000385175

1.3.2. Technické parametry stávající budovy

Počet nadzemních podlaží VB	2
Zastavěná plocha VB	181 m ²
Obestavěný prostor VB	1290 m ³

1.3.3. Počet bytových jednotek: 1

2. PŘEHLED VÝCHOZÍCH PODKLADŮ

2.1. Přípravná dokumentace

2.1.1. V archívu OŘ Brno, pracoviště Jihlava; pasport stavby

2.2. Seznam sdělovacích a zabezpečovacích zařízení umístěných v a na budově sloužících k provozování dráhy a drážní dopravy

2.2.1. SSZT: v budově na budově se nachází – rozvody hodin, rozhlasu a EZS. Ovládací pult v dopravní kanceláři, místnost reléového stavědla, místnost napájecích stojanů a bateriová místnost.

Centrum telematiky a diagnostiky: v dopravní kanceláři se nachází datové a radiové zařízení, kabel. Závěry. V čekárně se nachází informační zařízení, vedle VB je anténní stožár s anténami a anténními svody zařízení MRS a TRS. Anténní svody vedou do DK. Do budovy vedou opt. a metal. kabely.

ČD Telematika, Brno: V dopravní kanceláři se nachází rack, datové, radiové, sdělovací a záznamové zařízení, optické a metalické kabely.

V čekárně se nachází monitor informačního zařízení

2.3. Související dokumentace

2.3.1. Stávající dostupná dokumentace stavby z provozního archivu SPS Brno, pasport stavby

3. KOORDINACE S JINÝMI STAVBAMI

3.1.1. Součástí plnění předmětu díla je i zajištění koordinace s připravovanými, případně aktuálně zpracovávanými, investičními akcemi a stavbami již ve stádiu v realizaci, případně ve stádiu zahájení realizace v období provádění díla dle harmonogramu prací a to i cizích investorů.

3.1.2. Koordinace s akcí:

- 1) Rapotice ON – oprava střechy

4. ZVLÁŠTNÍ TECHNICKÉ PODMÍNKY A POŽADAVKY NA PROVEDENÍ DÍLA

4.1. Všeobecně

4.1.1. Projekt stavby bude zpracován dle schválených podkladů zvláštních technických podmínek. Bude navržena částečná oprava výpravní budovy (mimo střechy včetně hromosvodu a bytové jednotky). Rozsah opravy je dán zejména následujícími prvky:

- opatření pro odstranění stávající vlhkosti zdiva a podlahových konstrukcí
- nové povrchy stěn a podlah (obklady, dlažby, výmalba)
- přesun zázemí výpravčích do stávající čekárny pro cestující a naopak
- provedení opravy vnitřních zdravotně technických instalací a slaboproudé a silnoproudé elektroinstalace spočívající v jejich výměně a opravě z důvodu jejich dožití. Součástí budou nové zařízeníové předměty, armatury, svítidla, ovládací prvky a měřidla spotřeby, úprava rozvodů ústředního topení
- úprava okolního pozemku - chodníků v ploše budovy (z důvodu odkopání terénu pro zřízení izolace)

4.1.2. Zhotovitel díla zajistí důsledné plnění požadavků vyplývajících z vyjádření dotčených orgánů a osob uvedených v dokladové části nižších stupňů dokumentace stavby a související dokumentace a to ve vzájemné součinnosti a návaznosti.

4.1.3. Provedení potřebných zaměření (doměření) stávajícího stavu dotčené části budovy, zkoušek, rozborů, posudků, průzkumů a sondáží.

4.1.4. Veškerá navržená řešení, materiály a technologické postupy navržené projektem stavby musí umožnit využití technologií, dostupných na trhu a certifikovaných pro použití v České republice.

4.1.5. Vzhledem ke skutečnosti, že tento projekt bude řešit částečnou opravu objektu a jeho budoucí realizace bude probíhat za plného provozu, je kladen velký důraz na potřebu detailního návrhu organizace výstavby (POV) již v tomto stupni projektové dokumentace. A to tak, že bude detailně popisovat stavební a časové postupy při vlastní realizaci díla včetně zajištění funkčnosti a obslužnosti odbavení a ochrany cestujících. Zároveň je nutné obdobně zajistit i provozuschopnost služebních prostor (zajištění dopravní cesty –

nepřetržitý provoz sdělovacích a zabezpečovacích zařízení v budově, přístup pro obsluhující personál a nepřetržitě nepájení po celou dobu výstavby) a dalších veřejných i neveřejných prostor (detailní koordinační situace, možnost provádění stavebních prací za provozu s možností přesunu jednotlivých pracovišť v objektu, technický popis – zprávy, harmonogramy apod.).

- 4.1.6. Celkové řešení stavby nesmí překročit předpokládané prostředky na realizaci stavby uvedené v podkladech k ZTP.

4.2. Průzkumy

- 4.2.1. Provedení stavebního průzkumu, posouzení a zhodnocení dřevěných nosných konstrukcí (včetně podlahových a stropních konstrukcí), založení objektu a stavu viditelných vnějších i vnitřních nenosných konstrukcí objektu. Na základě tohoto posouzení a výsledku budou navrženy rozsahy a vhodná řešení stavebních oprav a sanací.
- 4.2.2. Nedílnou součástí PD bude provedení detailního průzkumu na posouzení stavu stávajících izolací proti zemní vlhkosti (i na základě sond a zkoušek), zjištění rozsahu poškození a nefunkčnosti a na základě těchto skutečností návrh a rozsah obnovy.
- 4.2.3. Zjištění stavu kanalizace. Na základě výsledku průzkumu navrhnout opravu

4.3. Nosné konstrukce / Statická část/dispoziční úpravy

- 4.3.1. Zásahy do nosných konstrukcí se nepředpokládají kromě opatření na odstranění stávající vlhkosti zdiva a podlahových konstrukcí (zastavení degradace konstrukcí z důvodu vlhkosti).
- 4.3.2. Návrh řešení přemístění výpravčích do prostor stávající čekárny – zřízení nového zázemí a přesunutí čekárny do stávající šatny výpravčích
- 4.3.3. Oprava obálky budovy včetně demontáže a opětovné montáže zařízení umístěných na fasádě

4.4. Požárně bezpečnostní řešení

- 4.4.1. Při provádění stavby musí být v závislosti na stupni jejího provedení splněny požadavky vyhl. č. 246/2001 Sb., o požární prevenci, ve znění pozdějších předpisů a vyhl. č. 23/2008 Sb., o technických podmínkách požární ochrany staveb, ve znění pozdějších předpisů v rozsahu nezbytném pro zajištění její požární bezpečnosti.
- 4.4.2. Zhotovitel zajistí, že po dobu výstavby nebude zvýšeno nebezpečí požáru a budou dodržována stanovená požárně bezpečnostní opatření, tj. zabezpečí stanovení a dodržování podmínek požární bezpečnosti při provozované činnosti ve smyslu § 15 vyhl. 246/2001 Sb., vyhláška o požární prevenci, ve znění pozdějších předpisů.

Při provádění řezání konstrukcí případně svařování či jiných obdobných činnostech musí být dodrženy podmínky řádu SŽ R141.

4.5. Hromosvodná soustava

Hromosvod je řešen v PD – Rapotice ON – oprava střechy, který bude realizován ve smyslu vyhlášky č. 100/1995 Sb. Určeným technickým zařízením. Je nutná vzájemná koordinace projektů

4.6. Vnitřní instalace budovy

- 4.6.1. Oprava vnitřních povrchů (omítek, obkladů, dlažeb a podlah).
- 4.6.2. Oprava ZTI a elektroinstalace včetně monitoringu stávající kanalizace vně budovy
- 4.6.3. Úprava otopné soustavy

4.7. Provozní soubory

Neobsazeno

4.8. Orientační a informační systém

- 4.8.1. Oprava stávajícího orientačního a informačního systému dle Směrnice SŽ – SM č. 118 včetně instalace loga Správy železnic a barevného řešení celé budovy

4.9. Venkovní úpravy (Zpevněné plochy, sadové úpravy)

4.9.1. V případě jakýchkoliv uložení sítí do venkovního prostoru požadujeme jejich geodetické zaměření a předání podkladů podle požadavků Správy železniční geodézie.

4.9.2. Celková úprava pozemku po dokončení stavby

4.10. Požadavky na vybavení

4.10.1. Instalace nového mobiliáře dle požadavků SŽ

4.11. Zásady organizace výstavby

4.11.1. Popsat stavební a časové postupy při vlastní realizaci díla, včetně zajištění funkčnosti a obslužnosti odbavení a ochrany cestujících. Zároveň je nutné obdobně zajistit i provozuschopnost služebních prostor (zajištění dopravní cesty) a dalších veřejných i neveřejných prostor (detailní koordinační situace, možnost provádění stavebních prací za provozu s možností přesunu jednotlivých pracovišť a VPP v objektu, technický popis – zprávy, harmonogramy apod.).

4.11.2. Pokud by opravou došlo k omezení nebo přerušení v užívání pronajatých prostor, je nutné v rámci POV vyřešit náhradní užívání.

4.11.3. Pro zařízení staveniště v maximální míře využít pozemky SŽ, s.o. nebo pozemky ČD a.s. určené uzavřeným stanoviskem UMVŽST pro SŽ.

4.12. Požadavky správců sítí a zařízení OJ SŽ:

Centrum telematiky a diagnostiky, Brno:

Požadujeme v rámci stavby ochranu veškerých zařízení a sítí ve správě CTD. Ochrana musí být zajištěna proti prašnosti a poškození.

V DK se nachází datové a rádiové zařízení, kabelové závěry. V čekárně se nachází monitor informačního zařízení. Vedle VB je umístěn anténní stožár s anténami a svody zařízení MRS a TRS (svody vedou do DK). Do budovy vedou optické a metalické kabely. Před započítím prací je nutno nechat síť vytýčit u servisní organizace ČD-Telematika.

ČD – Telematika Brno:

Ve výpravní budově nachází zařízení Správy železnic CTD Praha, které je potřeba při stavbě ochránit proti zvýšené prašnosti a zajistit proti poškození. Veškeré síť je nutno vytýčit.

V případě dotčení musí být zařízení přeloženo nebo ochráněno. V DK se nachází rack se zařízením sdělovacím, přenosovým datovým, rádiovým a s ukončením optického kabelu MOK a s ukončením metalických kabelů. Na zdi DK se nachází rádiové zařízení TRS a MRTS včetně záznamového zařízení ReDAT. Na stole výpravčího je telefonní zařízení, informační zařízení, ovládací pracoviště od TRS, ovládání radiostanice MRS. Do budovy VB vede optický kabel a metalické kabely

Správa sdělovací a zabezpečovací techniky Jihlava:

Dle rozsahu prací má SSZT Brno:

V budově a na budově se nachází technologie ve správě SSZT Jihlava: rozvody hodin, rozhlasu a ESZ. Ovládací pult v DK, místnost reléového stavědla, místnost napájecích stojanů a bateriová místnost.

Před započítím zemních prací je potřeba požádat o vytýčení sítí ve správě SSZT Jihlava. Při stavebních opravách musí být zabezpečovací, sdělovací a informační zařízení ochráněno před prachem apod.

Úsek techniky – Odbor energetiky a služeb (OES):

V případě odběru vody si musí zhotovitel uzavřít smlouvu o dodávce pitné vody a odvádění odpadních vod.

Připomínáme, že technické řešení musí být v souladu s Technickými podmínkami připojení k Lokální distribuční soustavě železnice (LDSŽ). Elektroměry musí být v souladu s Technickými podmínkami připojení k Lokální distribuční soustavě železnice, a budou dodány zhotovitelem.

Odbor obchodních činností – bytové hospodářství:

V žst. Rapotice je obsazena 1 bytová jednotka. O průběhu stavby musí být nájemce bytu včas informován. Žádáme o zachování přístupu k bytu.

Odbor obchodních činností – obchodní využití majetku

V nádražní budově evidujeme tyto nájemní smlouvy:

- Delikomat s.r.o. – 1 ks nápojového automatu

požadujeme zachování tohoto automatu uvnitř objektu, zajištění přípojky vody a zásuvky el.energie

- České dráhy a.s. – 1 ks jízdenkového označovače

Požadujeme zachování označovače.

Pokud dojde k omezení, přerušení pronájmu v budově požadujeme v dostatečném předstihu informovat OoČ a nájemce.

Úsek techniky – odbor energetiky a služeb (OES):

Technické řešení musí být v souladu s Technickými podmínkami připojení k Lokální distribuční soustavě železnice. Elektroměry musí být v souladu s technickými podmínkami připojení k Lokální distribuční soustavě železnice. Všechny zásahy do zařízení distribuční společnosti EG.D musí být včas domluveny a odsouhlaseny. Nesmí dojít k neoprávněným zásahům bez vědomí distributora. Pokud oprava vyvolá potřebu přerušení dodávky el. energie, tak je nutné toto s dostatečným předstihem oznámit na OES, odd. elektrické energie, aby byla za strany SŽ dodržena zákonná povinnost oznámení přerušení dodávky odběratelům z LDSŽ minimálně 30 dní předem

Správa pozemních staveb:

Oddělení přípravy staveb: Upozorňujeme na stavbu SŽ, Rekonstrukce PZZ a doplnění závor na přejezdu P3831 v km 19,108 Střelice – Okříšky. V rámci této stavby dojde k doplnění technologie do stavební ústředny a v dopravní kanceláři.

Úsek řízení provozu:

Při realizaci akce za provozu požadujeme zachovat bezpečný přístup pro zaměstnance do služebních místností i do kolejiště a dále cestující veřejnosti k nástupištím. V těsné blízkosti budovy u 2. SK je nutno po celou dobu stavby zachovat volný a schůdný manipulační prostor.

Dále u prací v DK vzhledem k provozu a typu SZZ a PC nutných k dopravní službě v maximální možné míře omezit prašnost a hluk při prováděných pracích. Před zahájením prací požadujeme, aby zhotovitel zajistil krytí veškerého citlivého zařízení proti kontaminaci prachem a dalších případných zplodin ze stavby. Práce na místě žádáme nepřetržitě přímo koordinovat s výpravním vykonávajícím dopravní službu tak, aby nedošlo k ohrožení bezpečnosti a plynulosti drážní dopravy.

Úsek techniky – hluk a vibrace:

Se stavbou souhlasím. Upozorňuji na skutečnost, že se v daném objektu nacházejí chráněné vnitřní prostory stavby (jedna bytová jednotka) definované zákonem č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, u kterých je nutné dodržovat hygienické limity hluku (dále jen „HLH“) stanovené nařízením vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů. V případě, že by se součástí stavby stala dodatečně i bytová jednotka, je u ní nutné prověřit, jestli jsou u ní dodržovány HLH a případně upravit parametry výplní otvorů, a to zejména vzduchové neprůzvučnosti. Upozorňuji na skutečnost, že se musí případně uvažovat i s výhledovým navýšením železničního provozu.

Úsek techniky – požární ochrana:

Požárně bezpečnostní řešení

V požárně bezpečnostním řešení stávajícího objektu provést u všech prostor, kde bude vyhodnocena ve smyslu ČSN 730834 Změna I, zhodnocení technických požadavků v obsahu a rozsahu čl. 4 ČSN 730834 včetně posouzení požadavků na zabezpečení stavby požárně bezpečnostními zařízeními.

Před zahájením provozu musí být do dokumentace požární ochrany správce zařazena

a) zpráva o revizi elektrických zařízení (hromosvodu) a zpráva o kontrole, zabezpečené ve stanoveném termínu nebo lhůtě osobou, která je oprávněna revize kontroly, údržbu a opravy provádět

b) doklady o kontrolách provozuschopnosti všech instalovaných požárně bezpečnostních zařízení obsahující náležitosti §7 odst. 8 vyhlášky 246/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů tj. nejen ucpávek (nátěry, nástřiky, obklady, zdvojené podlahy, podhledy, nouzové/protipanické osvětlení, TOTAL STOP, EPS, ZPDP, požární uzávěry - požární okna, požární dveře apod.) a související průvodní dokumentaci jejich výrobce (§1 písm. k) vyhlášky 246/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů) včetně dokladů o montáži a způsobilosti k montáži a dokladu prokazujícího splnění požadavků PBŘ;

c) doklady o kontrole provozuschopnosti všech instalovaných přenosných hasicích přístrojů obsahující náležitosti §9 odst. 8 vyhlášky 246/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů včetně průvodní dokumentace výrobce PHP;

3. Vzhledem ke skutečnostem uvedeným v ZTP se jeví, že se bude jednat ve smyslu ČSN 730834 o Změnu I tj. uplatnění výše uvedeného bodu I. a následujícího textu:

v požárně bezpečnostním řešení stavby zejména požadujeme u všech prostor, kde bude vyhodnocena ve smyslu ČSN 730834 Změna I ji podrobně popsat a vyhodnotit:

a) požární odolnost měněných prvků použitých v měněných nosných stavebních konstrukcích, které zajišťují stabilitu objektu nebo jeho části, nebo jsou použity v konstrukcích ohraničujících únikové cesty nebo oddělující prostory dotčené změnou stavby od prostorů neměněných, není snížena pod původní hodnotu; nepožaduje se však požární odolnost vyšší než 45 minut;

b) třída reakce stavebních výrobků na oheň nebo druh konstrukcí použitých v měněných stavebních konstrukcích není oproti původnímu stavu zhoršen; na nově provedenou povrchovou úpravu stěn a stropů není použito výrobků třídy reakce na oheň E nebo F, u stropů (podhledů) navíc hmot, které při požáru (při zkoušce podle ČSN 73 0865) jako hořící odkapávají nebo odpadávají; v případě chráněných únikových cest nebo částečně chráněných únikových cest (které nahrazují chráněné únikové cesty) musí být použity výrobky třídy reakce na oheň A1 nebo A2;

c) šířka nebo výška kterékoliv požárně otevřené plochy v obvodových stěnách není zvětšena o více než 10 % původního rozměru nebo se prokáže, že odstupová vzdálenost vyhovuje příslušným technickým normám a předpisům, popř. nepřesahuje (i nevyhovující) stávající odstupovou vzdálenost; tato vzdálenost případně nesmí přesáhnout pozemek SŽ a nesmí zasahovat do průjezdného průřezu kolejiště jinak nutno řešit podrobnějším návrhem včetně např. stanovení požární odolnosti pro předmětné výplně.

d) nově zřizované prostupy všemi stěnami podle a) jsou utěsněny podle ČSN 73 0810:2016;

e) nově instalované vzduchotechnické zařízení v objektech dělených či nedělených na požární úseky, nebo v částech objektu nedotčených změnou stavby bude provedeno podle ČSN 73 0872; nově instalované vzduchotechnické rozvody v částech objektu nedotčených změnou stavby nebo nečleněných na požární úseky nesmí být z výrobků třídy reakce na oheň B až F;

f) nově zřizované prostupy všemi stropy jsou utěsněny podle ČSN 73 0810:2016;

g) v měněné části objektu nejsou původní únikové cesty zúženy ani prodlouženy nebo se prokáže, že jejich rozměry odpovídají normovým požadavkům a ani jiným způsobem není oproti původnímu stavu zhoršena jejich kvalita (např. větrání, požární odolnost a druh stavebních konstrukcí, provedení povrchových úprav, kvalita nášlapné vrstvy podlahy apod.);

h) je vytvořen požární úsek z prostorů podle 3.3b), pokud to ČSN 73 0802, ČSN 73 0804 nebo normy řady ČSN 73 08xx jmenovitě vyžadují; požárně dělicí konstrukce tohoto požárního úseku mohou být bez dalšího průkazu navrženy pro III. stupeň požární bezpečnosti; III. stupni požární bezpečnosti musí odpovídat všechny požadavky na stavební konstrukce, včetně požadavků na požárně dělicí konstrukce oddělující požární úsek od sousedních prostorů (nepřihlíží se k případnému požárnímu riziku v ostatních částech objektu);

i) nově navržené komíny, kouřovody a připojení spotřebičů do jejich průduchů jsou provedeny podle ČSN 73 4201 ed. 2;

j) v měněné části objektu nejsou změnou stavby zhoršeny původní parametry zařízení umožňující protipožární zásah, zejména příjezdové komunikace, nástupní plochy, zásahové cesty a vnější odběrná místa požární vody: u vnitřních hydrantových systémů lze ponechat původní hydranty včetně stávající funkční výzbroje; v měněné části objektu musí být rozmístěny přenosné hasicí přístroje podle zásad ČSN 73 0802, ČSN 73 0804 nebo norem řady ČSN 73 08xx. Návrhem nesmí dojít ke zvýšení požárního rizika a zhoršení únikových cest z budovy a zvětšení požárně-nebezpečného prostoru vzhledem k provozované železniční infrastruktuře. V případě stavby, která bude vyhodnocena ve smyslu ČSN 730834 – změna I, je požadováno v požárně bezpečnostním řešení stavby zhodnocení technických požadavků v rozsahu čl. 4 ČSN 730834. V případě zvětšení otevřených ploch o více jak 10% šířky nebo výšky je požadováno posoudit požárně nebezpečný prostor budovy. Požárně nebezpečný prostor nesmí přesáhnout stávající odstupovou vzdálenost, popř. pozemek SŽ a nesmí zasahovat do kolejiště. Projekt bude navržen v souladu s Požárně bezpečnostním řešením, které bude součástí PD.

Při provádění řezání konstrukcí případně svařování či jiných obdobných činnostech musí být dodrženy podmínky řádu SŽ R14.

Správa elektrotechniky a energetiky Brno :

V rámci této stavební akce je nutné provést opravu stávající elektroinstalace v dotčených prostorech výměnou za nové. Oprava bude zahrnovat i výměnu stávajících rozvaděčů, kabelových skříní a koncových prvků (osvětlení, zásuvky, vypínače, apod.).

Jednotlivé části instalace budou odměřeny podle uživatelů.

V současnosti jsou elektroměry samostatně odměřeny prostory využívající zaměstnanci SSZT, reléová místnost, nápojový automat a označovač jízdenek. Na paušální tarif jsou sjednány odběry v dopravní kanceláři, technologie TUDC.

V novém stavu je nutné zajistit měření všech prostorů, dle jejich uživatelů.

Samostatně odměřeny budou následující místnosti a zařízení:

- prostory DK, včetně zázemí,
- prostory využívající SSZT, reléová místnost, akumulátorovna a související
- prostory WC,
- osvětlení na fasádě objektu spolu s čekárnou,
- označovač jízdenek,
- nápojový automat,
- technologické zařízení (TUDC)

Přesné počty měřených elektrických okruhů a určení měřených technologií bude provedeno na místním šetření.

Rozvod elektrické energie je realizován kabelovým rozvodem nn v žst. Rapotice. V případě křížení nebo kolize stavebních prací s kabelovými trasami a zařízením ve správě SEE Brno požadujeme vyřešit jejich ochranu nebo přeložku.

V souvislosti s opravou obálky budova a hydroizolace spodní stavby je nutné řešit uzemnění objektu. Uzemnění musí být koordinované s vybudováním hromosvodu v opravě práci řešící opravu střešního pláště objektu.

Všechny zařízení a předměty instalované na fasádu musí být koordinovány s projektem řešící umístění svodů hromosvodné soustavy.

Ze strany kolejiště jsou na objektu nainstalovaná nástěnná světla, která byla instalovaná v rámci nedávné investiční akce "Revitalizace trati Zastávka u Brna - Okříšky". Po opravě fasády budou svítidla na fasádu znovu namontovaná

5. SPECIFICKÉ POŽADAVKY

- 5.1.1. Pokud při opravě dojde k větší změně pláště budovy - více jak 25% je nutno společně s projektovou dokumentací opatřit průkaz energetické náročnosti budovy (PENB) dle zákona č.406/2000 Sb. v posledním znění.

6. SOUVISEJÍCÍ DOKUMENTY A PŘEDPISY

- 6.1.1. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo v souladu s obecně závaznými právními předpisy České republiky a EU, technickými normami a s interními předpisy a dokumenty objednatele (směrnice, vzorové listy, TKP, VTP, ZTP apod.), **vše v platném znění.**
- 6.1.2. Objednatel umožňuje dodavateli přístup ke všem svým interním předpisům a dokumentům následujícím způsobem:

Správa železnic, státní organizace
Centrum telematiky a diagnostiky,
Oddělení typové dokumentace
Nerudova 1
772 58 Olomouc

kontaktní osoba: p. Jarmila Strnadová, tel.: 972 742 241, 972 741 769, mobil: 725 039 782,
e-mail: typdok@tudc.cz, www: <http://typdok.tudc.cz>, <http://www.tudc.cz/> nebo
<http://www.szdc.cz/dalsi-informace/dokumenty-a-predpisy.html>.

Ověřovací doložka změny datového formátu dokumentu podle § 69a zákona č. 499/2004 Sb.

Doložka číslo: 2903811

Původní datový formát: application/pdf

UUID původní komponenty: ccf79672-d9ae-4bfc-9112-83c09f705b20

Jméno a příjmení osoby, která změnu formátu dokumentu provedla:

System ERMS (zpracovatel dokumentu Ivana KEJÍKOVÁ)

Subjekt, který změnu formátu provedl: Správa železnic, státní organizace

Datum vyhotovení ověřovací doložky: 11.08.2022 09:52:22



43742126-81bf-41e7-a65b-1acbda937330